

Huisvestingskosten

Kamerkosten: huur kamer en gemeenschappelijke ruimten

Servicekosten: gebouw en terreingebonden vaste kosten

Hotelmatige kosten: overige kosten niet gebouwgebonden of vallend onder PGB.

Kostencomponent	Kamerkosten	Servicekosten	Hotelmatige k	Wooninitiatie ven toeslag
Kosten/huur gemeenschappelijke ruimte	x			x
Kosten individuele kamer	x			
Afschrijving investeringen in het gebouw		x		
Energie individuele & gemeenschappelijke ruimten		x		
Onderhoud algemene ruimte		x		
Gemeentelijke belastingen		x		
Tuin/dieren/groenvoorziening (o.a. onderhoud en gereedschap)		x		
Schoonmaakkosten algemene ruimte (loon en materiaal)		x		
Glazenwasser		x		
Collectieve gebouwgebonden abonnementen (internet, telefoon, televisie, CAI, etc.)		x		
Inrichting algemene ruimtes: meubels, stoffering, aankleding en dergelijke		x		
Collectieve gebouwgebonden verzekeringen		x		
Afvalverwerking		x		
Klein onderhoud zoals vervangen lampen in de gangen.		x		
legionella preventie en bestrijding		x		
vervoerskosten (kosten bedrijfswagen, vervoersmiddelen)			x	
Activiteiten concerten, barbecues, etc.			x	
faciliteiten en apparaten wassen, strijken, verzorgen linnen- en wasgoed			x	
Verzorging van maaltijden, drinken, inkoop en keukeninrichting, servies, etc.			x	
Huishoudelijke kosten.			x	
Beschikbaarheid van gastheer/gastvrouw, het in dienst hebben van een kok of een wasvrouw.			x	
Huur/kosten gemeenschappelijke ruimte zorggerelateerd				x
Brandmeldinstallatie onderhoud, inspectie en doorschakeling				x
Zorggerelateerde investeringen gemeenschappelijke ruimten				x
Domotica (aanschaf en onderhoud) zorggerelateerd				x